

Date: August 23, 2024

To,

The Manager,

Department of Corporate Services (DCS-Listing)

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,

Mumbai- 400001 Scrip Code: 531717 The Manager,

Listing Compliance

National Stock Exchange of India Ltd.

Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex,

Bandra (E), Mumbai – 400 051

Symbol: VIDHIING

Dear Sir(s),

Ref.: Company Code: BSE - 531717, NSE Symbol: VIDHIING

Sub: Newspapers Notice for attention of the Members of the Company in respect of information regarding 31st Annual General Meeting to be held on September 24, 2024 through VC/OAVM

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Schedule III of the said Regulations, please find enclosed herewith the copies of the Notice published in Business Standard (English Newspaper) and Mumbai Lakshdeep (Regional Newspaper) on Friday, August 23, 2024 in compliance with Ministry of Corporate Affairs General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 read with Circular dated 10/2022 dated December 28, 2022, General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2022, General Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, General Circular 02/2021 dated January 13, 2021, General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 and General Circular No.14/2020 dated April 08, 2020 and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') CIR/2023/167 7, 2023 circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ dated October read no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 2022. SEBI Circular May 13, no SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 in relation to 'Additional relaxation in relation to compliance with certain provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 -Covid-19 pandemic', which was required to be published before sending notice of the AGM, for intimating Members of the Company in respect of 31st Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Tuesday, September 24, 2024 at 03:30 p.m. through Video Conference (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) and other information as per the above Circulars with respect to the said AGM.

Kindly take the same on your record on display on your website.

Thanking you,

For Vidhi Specialty Food Ingredients Limited,

Vishakha Pandya

Company Secretary Membership No. A59436

Encl.: As above.

Vidhi Specialty Food Ingredients Limited.

- E/27/28/29, Commerce Centre, 78, Tardeo Road, Mumbai 400034, India.
- 6 59/B, M.I.D.C. Dhatav, Roha, Raigad, Maharashtra 402116, India.
- 68,M.I.D.C. Dhatav, Roha, Raigad, Maharashtra 402116, India.
- Z/61 & Z/62,Dahej,SEZ,Vagra,Bharuch,Gujarat-392130, India.

(®)+ 91 22 6140 6666
 (a)+ 91 22 2352 1980
 (a) www.vidhifoodcolors.com
 (a) L24110MH1994PLC076156
 (a) mitesh.manek@vidhifoodcolors.com

Notice is hereby given that we are investigating the title of M/s Prabhat Industries having their address at Prabhat Bhavan, 96, LBS Road, Vikhroli (West), Mumbai 400083 to the and described in the Schedule hereunder written ("said Property").

All persons having any right, title, interest, claim or demand against or in or upon the said Property by way of inheritance, mortgage, possession, sale, gift, lease, sub-lease, assignment, tenancy, exchange, bequest, succession, lien, charge, trust, maintenance is pendens, attachment, licence, pledge, Decree or Order of any Court, tribunal, or otherwise howspever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned within 7 (Seven) days from the date of publication hereof together with copies of the documents supporting such claims, failing which such right, title, benefit, interest, claim and/or demand, if any with respect to said Property, shall be deemed to have bee vaived and/or abandoned.

SCHEDULE

"All that piece or parcel of land or ground bearing S. No. 96A, Hissa No. 2 (Part) of Hariali Village together with the building "Prabhat Bhavan" standing thereon situate, lying and being at Vikhroli in Greater Bombay in the Registration Sub-District of Bombay City and Suburban bearing CTS No. 38, 38(1) and 39, totally admeasuring 3035 sq. mtrs. and assessed by the Municipal Corporation of Greater Mumbai under Ward and Street Nos 6109/144, 14AA and 6109 (4) and 14AC."

Dated this 23rd day of August 2024.

Ruchi Khatlawala Pandya

Partner Little & Co. Advocates & Solicitors

3rd Floor, Central Bank Bldg. M. G. Road, Fort, Mumbai - 400 001. E-mail: ruchi.khatlawala@littlecompany.com

NOTICE

Company Name: Larsen & Toubro Limited

registered Office: L & T House, Ballard Estate, Narottam Morarjee Marg, Mumbai, Maharashtra, 400001 NOTICE is hereby given that the certificate for the undermentioned securities of the company have been lost. nisplaced and the holder of the said securities / applicant have applied to the company to issue duplicate certificates. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the company at its registered office within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate without further intimation.

Name of The Holder		Face Value	Folio No	Certificate Nos.	Distinct	ive Nos.	No. Of Shares
1st Holder:	Equity	2	LNT0120330	219289	141549398	141549422	25
Pradipkumar Hiralal Thakkar				1448973	2314439	2314463	25
2 nd Holder:				1448974	576299559	576299608	50
Chandrikaben Pradipkumar				1448975	618327442	618327491	50
Thakkar				1340656	1393092331	1393092405	75
						Total Shares	225

Name of the Holders : Pradipkumar Hiralal Thakkar Chandrikahan Pradinkumar Thakka

PUBLIC NOTICE

Notice to General Public that my client

are in process of purchasing Gala

No.15D, Bombay Co-Operative

Industrial Estate, L.B.S. Road, Narayai

Nagar, Ghatkopar (W), M–86 belongir

to M/s. TRADES AGENCIES (INDIA)

Partnership Firm. Any person/s

nstitution, bank, authority having claim, rights, title, share, interest in Gala

No.15D, and shares as way of gift, sale charge, mortgage, lease, succession, o

otherwise, same to be known with

necessary proof to undersigned within

fourteen days of publication hereof failing which the transaction will be

completed and no claim/objections will

be entertained and shall be deemed to

116. Bhaveshwar Arcade, L.B.S. Marg Ghatkopar (W), M-86. M-9987029412

advsudhakar116@gmail.con

S. SUDHAKAF

be waived.

Place: Mumbai

Date: 23/08/2024

Thane Zonal Office: B-37, Wagle Industrial Estate, Thane (W) - 400 604 TELE: 022 25829406, 25823040 e-mail: cmarc_tha@mahabank.co.in Head Office: Lokmangal, 1501, Shiyajinagar Pune-5

GOLD AUCTION

Sale Notice: Auction Sale Notice for publication in the Newspaper BANK OF MAHARSHSTRA, Naigaon East (Branch)

The under mentioned persons are hereby informed that they have failed to pay off the liability in the loan accounts Notices sent to them by Registered Post have been returned undelivered to the Bank. (Delete if not applicable). They are therefore requested to pay off the liability and other charges and redeem the pledged securities on or before 29/08/2024 (date) failing which the said securities will be sold by the Bank in public auction at the cost of the borrower a the Banks premises at 11.00 A.M.on 29/08/2024 or on any other convenient date thereafter without further notice at the absolute discretion of the Bank. Parties interested in purchase of the Gold Ornaments may participate in the auction.

Sr No	Date of Loan	Loan Account Number	Name & Address of the Borrower	Loan Overdue	Net Wt	Gross Wt
1	06/05/2023	60445798084	Mrs.Farida Parween	Rs.	98.70	113.72
		Naigon Branch	Flat No-303 Rashmi Pink City Bldg No-7 Near Don Bosco School Juchandra Naigaon East Palghar, 401208	364662.00/-		gm

The said Auction is on the following Conditions:

. It is "as is where is" condition

- The Successful bidder shall pay the entire bid amount by the next working day after the auction date and take delivery of the ornaments at his/her absolute risk and Responsibility and the said bidder shall not have any recourse to ou Bank for any reason whatsoever. 3. The Bank reserves its right to put to auction all or any of the ornaments pledged in the account as considere
- necessary or stop auction at any time without any prior notice and at its absolute discretion.

 The Bank has absolute discretion to either reject or accept any bid without assigning any reasons whatsoever
- 5. The Bank has right to adjourn/postpone the auction sale at any stage to any future date at the convenience of the Bank and no person shall be entitled to claim any prior notice or right therefore.
- 6. If the successful bidder does not clear the bid amount and/or does anything which may give rise to a necessity of adjourning/holding Fresh auction sale, he/she shall be liable to indemnify the Bank to the extent of loss, If any cause on account of his/her lapses which may come in the way of completing the auction.

Date: 23.08.2024

Branch Manager Naigon East Branch, Bank Of Maharashtra

Date: 23.08.2024

DURLAX° CIN No. L74999MH2010PLC202712

Unit No 1601 16th Floor Synergy Business Park Premises Coop Society Ltd, Bhd Virwani Industrial Estate Sahakarwadi Off Vishweshwar Nagar Road, Goregaon East

DURLAX TOP SURFACE LIMITED

Mumbai, Maharashtra, India, 400063 Website: www.durlax.com Email: info@durlaxindia.com Contact: 022-6156000 NOTICE OF 14TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD OVER VIDEO CONFERENCE, E-VOTING, RECORD DATE AND OTHER INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 14th Annual General Meeting (AGM) of the members DURLAX TOP SURFACE LIMITED (Company) will be held on Monday, the 16th day of September, 2024 at 12:30 P.M. (IST). Pursuant to circular no. 10/2022 dated December 28, 2022 in furtherance of its earlier circular no. 02/2021 dated January 13, 2021 read together with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and May 5, 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs the AGM is being held through Video Conference (VC)/ Other Audio Visual Means(OAVM) facility being provided by National Securities Depositories Limited (NSDL), to transact the business set out in the notice of AGM.

The instructions for joining at the AGM electronically is provided in the Notice of AGM Pursuant to the MCA Circulars mentioned above and SEBI Circular SEBI/HO/CFD/CMD2 CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022, read with Circular SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P 2021/11 dated January 15, 2021 and Circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020; members may kindly note that the AGM Notice for the year ended 31 and March, 2024 is being sent electronically, only to such members whose E-mail Id is Walding 2024 is being soft becarding in the property of the pr Services https://www.bigshareonline.com/

Notice is also given under Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 that the Register of Memb and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Monday, 10th September, 2024 to Sunday, 15th September, 2024 (both days inclusive) for the purpos of the AGM

The Company will provide its Members, facility of remote e-voting, through electron voting services provided by NSDL for casting votes on all the business items as set out in the Notice of AGM. Members holding shares and recorded in register of members or in the register of beneficial owners maintained by depositories as on the cut off date i.e Monday, September 09, 2024, shall be entitled to e-voting. The remote e-voting shall commence on Thursday, September 12, 2024 at 09,00 a.m. (IST) and end on Sunday, September 15, 2024 at 05.00 p.m.(IST). The e-voting will be disabled thereafter. Any erson who acquires shares of the Company and becomes member after dispatch of the AGM Notice and holding shares as on cutoff date may obtain the user ID and passwor by sending request to evoting@nsdl.co.in. or if already registered with NSDL for e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote.

Facility for e voting will also be provided at the AGM to only those members who attend the AGM through VC/OAVM and have not cast their vote. The notice of the AGM and Annual Report is also available at the website of the Company www. https:// www.durlax.com/annual-report.html, at the website of Stock Exchange www.nseindia.com and at the website of NSDL at www.eyoting.nsdl.com. In case of any queries relating to e-voting, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for' Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 18002244 30 or send a request to NSDL at evoting@nsdl.co.in.

For Durlax Top Surface Limited

Date: 22nd August, 2024

Komal Birla **Company Secretary**

VIDHI SPECIALTY FOOD INGREDIENTS LIMITED

[CIN: L24110MH1994PLC076156] Registered Office: E/27, Commerce Center 78, Tardeo Road, Mumbai-400034

 $\textbf{Phone No.: } 022\text{-}6140 \ 6666; \ \textbf{Fax No.: } 022\text{-}\ 23521980$ Website: https://vidhifoodcolors.com/; Email id: mitesh.manek@vidhifoodcolors.com

NOTICE TO THE MEMBERS

This is hereby informed that the 31st Annual General Meeting (AGM) of the Members of Vidhi Specialty Food Ingredients Limited is scheduled to be held on Tuesday, September 24, 2024 at 03:30 p.m. (IST through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means to transact the business to be set out in the Notice of AGM, only through e-voting facility.

Notice of AGM along with Annual Report will be sent only through electronic mode to the Members whose e mail id is registered with the Company/Depositories/Registrar and Share Transfer Agent ('R&TA') in accordance with the circular issued by Ministry of Corporate Affairs vide General Circular No. 09/2023 dated Septembe 25, 2023 read with 10/2022 dated December 28, 2022, General Circular No.14/2020 dated April 08, 2020 General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 collectively referred to as "MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2023/167 dated October 7, 2023 read with Circular no SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P 2020/79 dated May 12, 2020, circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/ 2021/11 dated January 15, 2021 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 in relation to 'Additional relaxation in elation to compliance with certain provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations 2015 – Covid-19 pandemic' (collectively referred to as "SEBI Circulars"). The same shall also be available on the website of the Company at https://vidhifoodcolors.com/investor

relation/annual-reports/and also on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u>, respectively. The AGM Notice shal also be available on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are given below and shall also be provided in the Notice of the AGM. Members attending through VC OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Compar Instruction for Remote e-voting prior to the AGM and Remote e-voting during the AGM

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Managemer and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the Secretarial Standards on General Meeting ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing facility to all its Members to cast their vote on all the resolutions to be set forth in the Notice of the AGM by electronic means (e voting) by using electronic voting system provided by the NSDL either by (a) remote e-voting prior to the AGM or (b) e-voting during the AGM.

Only a person, whose name is recorded in the Register of Members/Beneficial Owners as on Tuesda September 17, 2024 (the "cut-off date") are provided with the facility to cast their vote electronically, by availing the facility of remote e-voting prior to the AGM or e-voting during the AGM as per the procedu stated in the notes to the Notice of the AGM on all the resolutions to be set forth in the Notice.

The remote e-voting period will commence at 09:00 a.m. (IST) on Saturday, September 21, 2024 and wil end at 05:00 p.m. (IST) on Monday, September 23, 2024. During this period, Members may cast their vote electronically. Remote e-voting shall be disabled by NSDL after 05:00 p.m. on Monday, September 23 2024 and Members will not be allowed to vote through remote e-voting thereafter. Once the vote or resolutions is cast by the Members, the Member shall not be allowed to change it subsequently. The evoting module during the AGM shall be disabled by NSDL for voting 15 minutes after the conclusion o

The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OCVM but shall not be entitled to cast their vote again.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as of the cut-off date, may obtain the login ID and pass by sending a request at evoting@nsdl.com. However, if a person is already registered with NSDL fo remote e-voting then he/she can use his/her existing login id and password, and cast his/her vote.

Members are requested to read all the notes set out in the Notice of the AGM and instructions for participating at the AGM and manner of casting vote through remote e-voting or through e-voting during the AGM. This notice is issued for the benefit of all the Members of the Company in compliance with the applicable MCA and SEBI circulars

As per the MCA Circulars and SEBI Circular, no physical copies of the Notice of the AGM and Annual Report vill be sent to Members. Members who have not registered their email address are requested to follow the process mentioned below for registering their e-Mail addresses to receive the Notice of AGM and Annua Report electronically and to receive login ID and password for e-voting.

The Company has made special arrangement with the RTA for registration of e-mail addresses in terms of the MCA Circulars for Members who wish to receive the Annual Report along with the AGM Notice electronically and to cast the vote electronically. In order to register the email id for receiving the Notice of 31st AGM and Annual Report through email please Email at rnt.helpdesk@linkintime.co.in and provide the requisite information and attach requisite documents. The system will then confirm the e-mail address for the limited purpose o servicing the Notice of this AGM along with the Annual Report for the year 2023-24.

It is clarified that, to receive timely communications from the Company, please permanently register/update your e-mail address and for registration please contact R&TA/respective Depository Participant,

In case of any queries/grievances pertaining to remote e-voting (prior to and/or during the AGM) you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs') for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available in the 'Downloads' section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Ms. Prajakta Pawle at evoting@nsdl.com.

Manner of registering mandate of receiving dividend:

In respect of the Members holding shares in electronic form, the bank details obtained from the respective depositories will be used for the purpose of distribution of dividend through various approved permissible electronic mode of payment. The Company/ R&TA cannot act on any direct request from the Members holding shares in dematerialized form for update/ change of such bank details. Such changes are to be intimated by the Members to their depository participants

In respect of the Members holding shares in the physical form, the bank details obtained from the R&TA will be used for the purpose of distribution of dividend through various approved/ permissible electronic mode of payment. The facility for registration of bank details for the Shareholders holding shares in physical form are also available on Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in by providing details sought at the earliest so that it could receive by the Company before making the payment of dividend. In accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1961 ('Act') as amended by and read with the

provisions of the Finance Act, 2020, applicable with effect from April 01, 2020, dividend declared and paid by the Company is taxable in the hands of its shareholders, and accordingly the Company is required to deduct tax at source (TDS) at the applicable rates. The shareholders have an option to apply to the Company for non-deduction of TDS or deduction of TDS at a lower rate by providing the necessary documents. Pleas click on link at https://liiplweb.linkintime.co.in/client-downloads.html and use "General Tab" for downloadin Form 15G/15H/10F for current financial year.

Please click on link at https://liiplweb.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html fo submission of Form 15G/15H/10F for current financial year for non deduction of TDS on Dividend declared

Any query related to dividend or any request regarding change/ update in the address or bank details should be directed to R&TA at Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in, Contact No.: 8108116767. Payment of dividend shall be made through electronic mode to the shareholders who have updated their bank

account details. In case the Company is unable to pay the dividend to any shareholder by electronic mode due to non-availability of the details of the bank account, the Company shall dispatch the dividend warrar cheque to such shareholder by post.

For Vidhi Specialty Food Ingredients Limited

Place: Mumbai Date: August 22, 2024

Vishakha Pandya Company Secretary Membership No. A59436 केनरा बैंक Canara Bank 🕸

REGIONAL OFFICE, 1st Floor, DOSTI PINNACLE, Plot No 104 & 105, Road No 22, Near New Passport Office, Wagle Estate, Thane (West) 400604

DATE: 20.07.2024

REF: CB8358/BR0218/13-2/16/2024/

1.Mrs. Haseena Khatoon Faqrruddin Ansari, Flat No 203 A Wing Diamond Palace Temghar /illage, Bhiwandi, Dist ThaneMh, 421302

 Mr. Faqrruddin Rahim Ansari, Flat No 203 A Wing Diamond Palace Temghar Village Bhiwandi, Dist ThaneMh. 421302 Subject: Notice Under Section 13(2) Of The Securitisation & Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (Sarfaesi Act, 2002) Read With Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 As Amended From Time To Time.

The undersigned being the authorized Officer of Canara bank, Katemanivali BRANCH branch (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002,

ereinafter referred as the "Act") do hereby issue this notice to you as under: That Mrs. Haseena Khatoon Faqruddin & Mr. Faqruddin Rahim Ansari (hereinafter referred to as "THE BORROWER") (hereinafter referred to as "THE BORROWER") have availed credit facility/ facilities stated in Schedule A hereunder and have entered into the

While availing the said credit facilities, you have expressly undertaken to repay the loan That , MRS. HASEENA KHATOON FAQRRUDDIN & MR. FAQRRUDDIN RAHIM ANSARI (hereinafter referred to as 'the borrower') have guaranteed the payment on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities owing or incurred to the secured creditor by the borrower for credit facilities up to the limit of Rs. 11,00,000/- (Rupees Eleven Lakhs Only) for 160000778739 & Rs.24,847/-(Rupees twenty Four thousand eight hundred

seven only) for 164002331148 with interest thereon You (The Person mentioned in Schedule B) are also entered in to agreements against the ecured assets which are detailed in Schedule B hereunder.

However, from 20TH APRIL 2024, the operation and conduct of the said financial assistance credit facilities have become irregular. The books of account maintained by the secured assets shows that the liability of the borrower towards the secured creditor as on date assets shows that the liability of the borrower towards the secured creditor as on date amounts to Rs. 8,95,560.00.00 (Rupees Eight Lakhs Ninty Five Thousand Five Hundred Sixty Paisa Only) & Rs. 24211.00(Twenty Four Thousand Two Hundred Eleven Only), the details of which together with the future interest rate are stated in schedule C hereunder. It is further stated that the borrower/Guarantor having failed to keep up with the terms of the above said agreement in clearing the dues of the secured creditor within the time given and have beenevasive in settling the dues. The operation and conduct of the above said inancial assistance/ credit facility having come to a standstill and as a consequence of the default committed in repayment of principal debt. Installment and interest thereon, the ecured creditor was constrained to classify the debt as Non-Performing Asset (NPA) as on 19/07/2024 in accordance with the directives/guidelines relating to asset classification issued

The secured creditor to through this notice brings to your attention that the borrower has failed & neglected to repay the said dues/ outstanding liabilities and hence hereby demand you under Section 13(2)of the Act, by issuing this notice to discharge in full the liabilities of the borrower as stated in Schedule C hereunder to the secured Creditor within 60 days from the date of receipt of this notice that you are also liable to pay future interest at the rate of 11.45% (9.45%+2% penal interest) & 11.5%(9.5% + 2% penal interest) Per Annum for Account no. 160000778739 & 164002331148 respectively together with all costs, charges, expenses and incidental expenses with respect to the proceedings undertaken by the secured creditor in recovering its dues The security interest on the secured assets is duly registered with CERSAI with cersai id 400061306561 and cersai registration date-13.05.2022.

Please take note of the fact that if you fail to repay to the secured creditor the aforesaid sum of Rs. 9,19,771 (RUPEES NINE LAKHS NINETEEN THOUSAND SEVEN HUNDRED SEVENTY ONE) together with further interest and incidental expenses and costs as stated above in terms of this notice under sec. 13(2) of the Act, the secured creditor will exercise all or any of the rights detailed under sub- section (4) (a) and (b) of Section 13, the extract of which is given here below to convey the seriousness of this issue:

13(4)- In case the borrower/Guarantor fails to discharge liability in full within the period pecified in sub section (2), the secured creditor may take recourse to one or more of the following measures to recover his secured debt, namely;
a)Take Possession of the secured assets of the Borrower/Guarantor including the right to

ransfer by way of lease, assignment or sale for realizing the secured asset: b)Take over the management of the business of the borrower including the right to transfer by

way of lease, assignment or sale for realizing the secured asset: Provided that the right to transfer by way of lease, assignment or sale shall be exercised only where the substantial part of the business of the borrower is held as security for the debt; Provided further that where the management of the whole of the business or part of the business is severable, the secured creditor shall take over the management of such business of the borrower which is relatable to the security for the debt;And under other applicable rovisions of the said Act.

Your attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13, in respect of tim available, to redeem the secured assets.

You are also put on notice that in term of Section. 13(13) the borrower/ Guarantor shall no transfer by way of sale, lease or otherwise the said secured assets detailed in Schedule E hereunder without obtaining written consent of the secured creditor. It is further brought to your notice that any contravention of this statutory injunction/restrain, as provided under the said act, is an offence and if for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realized shall be deposited with the secured creditor. In this regard you shall have to render proper accounts of such realization/income This notice of Demand is without prejudice to and shall not be construed as waiver of an other rights or remedies which the secured creditor may have including further demands for

the sums found due and payable by you. This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the Act and/or any other law in force. Please comply with the demand under this notice and avoid all unpleasantness. In case of no-compliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for all costs and nsequence.

Yours Faithfully AUTHORISED OFFICER

1 Mrs. Haseena Khatoor Faqrruddin Ansari

SCHEDULE A:- [DETAILS OF CREDIT FACILITY IES AVAILED BY THE BURROWER]						
Serial No.		Loan A/C. number	Nature Of Loan/ Limit	Date Of Sanction	Amount	
1.		160000778739	Housing Finance	11.05.2022	Rs.11,00,000	
2.		164002331148	Home Loan Secure	13.06.2022	RS. 24,847	
SCHEDULE B :- [DETAILS OF SECURITY ASSETS]						
SL MOVABLE/IMMOVABLE Name C			Name Of	The Title Holder		

				2.Mr. Faqrruddin Ra	nım Ansarı	
SCHEDULE C:-[DETAILS OF LIABILITY AS ON DATE]						
SL NO		Loan A/C. Number	Nature Of Loan/ Limit	Liability With Interest As On Date	Rate of Interest	
1		160000778739	Housing Finance	8,95,560.00	11.40%	
2.		164002331148	Home Loan Secure	24,211	11.50 %	

Flat No 203 A Wing Diamond Palace Temphar

Village, Bhiwandi, Dist ThaneMh. 421302

PUBLIC NOTICE

My clients Mrs. Bhuvana Sadashivan & Mr. Chitur Ramnathan Gopalkrishnai are the Owners of the Premises being Flat No. 2/5, 2nd Floor Gokul Dham, in the Bldg known as The Radhakrishna Gokuldham Co-op.Hsg.Soc.Ltd, bein and situated at Bldg No.1, S.V.Road Borivali (West), Mumbai 400092 (hereinafter referred to as the said Flat) My Client has purchased the said Fla Vide an Agreement for Sale dated 26 December 1984, from Mr.Vikram Jagjivandas Patel, 2) Mr.Deepal December 1984, Jagjivandas Patel & 3) Mr.Mayu Jagjivandas Patel.

My client has lost Original Registered Agreement dated 26th December 1984 along with Original Stampduty Registration Receipt for the said flat.

My Client has also issued a NC a Borivali Police Station dated 10.04.2024 bearing Complaint ID 30162/2024 for the lost of above said Original Document.

Any person/s who has/have any claim against or to the said Scheduled property or any of them, by way of mortgage, sale transfer, assignment, lease, license, lier charge, trust, gift, exchange possession, easement, tenancy or otherwise howsoever should intimate the same in writing within 7 days from the ate of publication of this notice to the undersigned at the address provided hereunder. In case no claims/objection: are received within the aforesaid period it shall be presumed that there are no claimants to the said scheduled propert

Date: 23.08.2024 Place: Mumbai Sanngeeta Pant **Advocate Bombay Highcourt** C/603, Avon Plaza , Thakur Complex, Kandivali (East), Mumbai -400101

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Mr. Bharat G More & Smt. Sangeeta Bharat More, were the owner of said Flat No. C/109, C wing First floor, Parshva Shubh CHS Ltd, area admeasuring 785 Sq. Ft. Super built up i.e. 561 Sq. Ft. Carpet built up area constructed on the land bearing Surve no. 15, Hissa No.4, situated in the village Diwanman, Taluka - Vasai, District -Palghar. (Hereinafter referred to as the said Flat). Mr. Bharat G. More & Smi Sand Flat, Wil. Briand G. More & Sin Sangeeta Bharat More purchase the said flat by an agreement for sale date 18/10/2002, Registration No. Vasai 1 4437/2002 from M/s. D. J. Realty However the joint owner Mr. Bharat G More expired on 06/05/2021 and after his death, his legal heirs 1) Smt. Sangeet Bharat More 2) Miss. Shiyani Bharat More & 3) Miss. Damini Bharat More becamo owners of the said flat, subsequently Miss Shivani Bharat More & Miss. Damir Sharat More have released the said flat to their mother Smt. Sangeeta Bharat More by Release deed dated 21/08/2024 which vas registered under Registration No Vasai-1-11637-2024, accordingly Sm Sangeeta Bharat More has alone becam the legal and lawful owner of the said flat. Any person/s having any claim in, to o over the said flat or any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge gift, trust, inheritance, possession, lease sub-lease, assignment, transfer, tenancy sub-tenancy, bequest, succession license, maintenance, lis-pendency, loar advances, lien, pledge, orders idaments or decrees passed or issue by any Court, Tax or revenue or statutor authorities, attachment, settlement of otherwise howsoever is/are hereby required to make the same known riting with valid documentar to the undersigned at B/106, 1st Floor Sayeed Manzil CHS Ltd, Pandit Dindaya Nagar, opp. Bassein Catholic Bank Ltd Manickpur, Vasai (w), Dist. Palghar – 401202 within 14 days from the date hereof, otherwise it will be presumed that there do not exist any claims and the same, if any, will be considered as waived or abandoned and my client/s will proceed with the ownership of the said flat /asai, Dated This 23rd Day of August, 2024

David S. Dabre Advocate High Court, Bombay

Companies, **Insight Out**

Companies, **Monday to Saturday**

To book your copy, sms reachbs to **57575** or email order@bsmail.in



शेतकऱ्यांनी आधार प्रमाणीकरण करुन घ्यावे - नांदेड जिल्हाधिकारी

नांदेड, दि.२२ : महात्मा ज्योतिराव फुले शेतकरी प्रोत्साहनपर अनुदान योजना २०१९ योजनेअंतर्गत ३३ हजार ६०२ शेतकऱ्यांची विशिष्ट क्रमांकासह यादी यापुर्वीच प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. त्यापैकी १ हजार ७५ शेतकऱ्यांनी अद्याप आधार प्रमाणीकरण (ई-केवायसी) केले नाही. त्यामुळे सदर शेतकरी अद्याप शेतकरी प्रोत्साहनपर अनुदान योजनेच्या लाभापासून वंचित आहेत. त्यामध्ये प्रामुख्याने नांदेड जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँकेचे ८९२ तर एचडीएफसी बँकेचे ३९ कर्जदार शेतकरी समाविष्ट

आहेत. महात्मा ज्योतिराव फुले शेतकरी प्रोत्साहनपर अनुदान योजना २०१९ या योजनेचे ऑनलाईन पोर्टल ऑगस्ट अखेरपर्यंत चालु असुन आधार प्रमाणीकरण (ई-केवायसी) केल्यानंतर शेतकऱ्यांच्या बँक खात्यात प्रोत्साहनपर अनुदानाची रक्कम जमा होणार आहे. तरी आधार प्रमाणीकरण (ई-केवायसी) न केलेल्या शेतकऱ्यांनी तातडीने आधार प्रमाणीकरण करून घेऊन महात्मा ज्योतिराव फुले शतकरी प्रोत्साहनपर अनुदान योजनेचा लाभ घ्यावा, असे आवाहन जिल्हाधिकारी अभिजीत राऊत व जिल्हा उपनिबंधक विश्वास देशमुख यांनी केले आहे.

रास्त भाव दुकानदारांना कमिशन मोबदला वाढवून देण्यास सरकार सकारात्मक -भुजबळ

मुंबई, दि.२२ : राज्यात २०१७ नंतर रास्त भाव दुकानदारांचा मोबदला वाढवला नाही. वाढती महागाई आणि वाढता खर्च याचा विचार करता या दुकानदारांचा मोबदला वाढवून देण्यास सरकार सकारात्मक असून याबाबतचा प्रस्ताव वित्त विभागाकडे पाठपुरावा करून मंजूर करून घ्यावा, अशा सूचना अञ्च व नागरी पुरवठा मंत्री छगन भुजबळ यांनी दिल्या.

मंत्रालयातील परिषद सभागृहात या विषयावर मंत्री थी. भुजबळ यांच्या अध्यक्षतखाली बैठक झाली.

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED Formerly Hindustan Lever Limited

Regd office: Hindustan Unilever Limited Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East) Mumbai - 400099

NOTICE is hereby given that the certificate for the under mentioned securities of the company has/have been lost /mislaid and holder of the said securities / applicant has/have applied to the company to release the new certificate. The Company has informed the holders / applicants that the said shares has been transferred to IEPF as per IEPF Rules. Notes a physical state and states has been transferred to the Talspell rules. Any person who has claim in respect of the said securities should lodge such claim with the company at its registered office within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate without further intimation. Name Of Holders: 1) SHAMIM SULTANALI RAHIMBHAI

Foilo No No of shares/deb. Certificate no.(s) Distinctive number(s) HLL2943132 1152632471 - 1152634540 2070 5266784 NAME OF CLAIMANT : 1) Mrs. HAMIDA SULEMAN JIVANI



श्री. भागवत भिमराव तायडे (कर्जदार)

. संदर्भ: सीबी८३५८/बीआर४६४५/१३–२/१८/२०२४/एसएम दिनांक: २४.०७.२०२

ात्ता १: खोली क्र.६०८, नेहरू नगर, जय हिंद बुद्ध विकास को-ऑप.सोसा. बिल्डिंग, जागृती नगर, कुल (पर्व), मंबई-४०००२४.

श्रीमती साखरबारी भिमराव तायडे **गत्ता २:** खोली क्र.६०८, नेहरू नगर, जय हिंद बुद्ध विकास को-ऑप.सोसा. बिल्डिंग, जागृती नगर, कु

(पूर्व), मुंबई-४०००२४.

विषय: सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा, २००२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या १३(२) अन्वये वेळोवेळी सुधारित मागणी सूचना.

सेक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक् २००२ (वापुडे ''कायदा'' म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले कंनरा बेंक, खर्डी (४६४५) शाखेंचे अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (वापुढे ''प्रतिभूत धनको'' म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे नोटीस जारी करतातः श्री. भागवत भिमराव तायडे (कर्जदार) व श्रीमती साखरबारी भिमराव तायडे (वापुढे ''कर्जदार'' म्हणून . संदर्भ) यांनी येथे <mark>अनुसूची ए</mark> मध्ये नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्य बाजूने प्रतिभूत करारामध्ये प्रवेश केला आहे.

सदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तीनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्या स्पष्टपणे वचन दिले आहे.

भसे की, **श्री. भागवत भिमराव तायडे (कर्जदार) व श्रीमती साखरबारी भिमराव तायडे** (यापुढे सदर '<mark>'कर्जदार''</mark> म्हणून नंदर्भ) यांची हमी यांनी सर्व पैशांच्या मागणीनुसार देय देण्याची हमी दिली आहे आणि कर्जदाराने प्रतिभूत धनकोल दिलेली किंवा रु.२३,४७,९९८/- (रुपये तेवीस लाख सत्तेचाळीस हजार नऊशे अठ्ठ्याण्णव फक्त) च्या मयदिपर्यंतच्य ऋण सुविधांसाठी त्यावरील व्याजासह सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे पूर्ण केली आहेत.

तुम्ही (**अनुसूची बी म**ध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभृत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे **अनुसूर्च**

थापि, २२.०४.२०२४ पासून, सदर आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झाले आहे रतिभत मालमत्तेद्वारे ठेवलेल्या खात्याची पस्तके दर्शविते की तारखेनसार प्रतिभत धनकोंकडे कर्जदाराचे तमचे दायित्व 5.२३,९५,९०२.७२ (रुपये तेवीस लाख पंच्याण्णव हजार नऊरों दोन आणि पैसे बाहत्तर फक्त) ज्याचा तपशील विष्यातील व्याजदरासह येथे **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केला आहे. पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार/जामीनदारा देलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरल आहे आणि थकबाकीची पर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे. उपरोक्त नमूद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण गंबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून ातिभत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणन वर्गीकरण करण्यास प्रतिबंधित करण्यात आले. दिनांक २३.०७.२०२४ **रोर्ज** ारफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) (तारीख नमूद करा) रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधि

या नोटीसद्वारे सुरक्षित कर्जेदार तुमच्या निदर्शनास आणून देतो की, कर्जदाराने सांगितलेली देणी/थकवाकी देयांची परतफेड करण्यात अयशस्वी आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत ही नोटीस मेळाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत प्रतिभूत कर्जदाराला अ<mark>नुसूची सी</mark> मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदाराला ही गोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्याची मागणी केली आहे. पुढे, तुमच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले आहे की, तुम्ही प्रतिभृत धनकोकडून थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या संदर्भात सर्वे खर्च, शुरूक, खर्च आणि आनुर्पागक खर्चासह <mark>खाते क्र.१६०००२१२४१४८ करिता १०.५०% (८.५%+२% दंडात्मक व्याज</mark>) प्रतिवर्ष राने आणि **खाते क्र.१६**०००**२१२४१४८ करिता १३.७५% (११.५%+२% दंडात्मक व्याज)** प्रतिवर्ष दराने आणि **खाते क्र.१६४००४१२६५२०** करिता **११.३५% (९.३५%+२% दंडात्मक व्याज)** प्रतिवर्ष दराने भविष्यातील व्याज

कुपया लक्षात घ्या की, तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास देय रक्कम रु.२३,९५,९०२.७५ (रुपये तेवीस लाख पंच्याण्णव हजार नऊशे दोन आणि पैसे बाहत्तर फक्त) पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च आणि . ब्रचीसह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये या सूचनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे, प्रतिभूत धनको कलम १३ च्या उप-कलम (४)(अ) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करेल, ज्याचा उतार

n समस्येचे गांभीर्य सांगण्यासाठी खाली दिलेला आहे: १३(४)-जर कर्जदार/जामीनदार पोट-कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दाथित्व पूर्ण करण्यात अयगस्वी ठरला, तर सुरक्षित कर्जदार त्याच्या सुरक्षित कर्जांची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायांच

अ) कर्जदार/जामीनदाराच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे, सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी भाडेपट्टा

भसाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे;

 म्रिक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारा . जर्जदाराच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे:

गरंतु भाडेपड्डा, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त तेव्हाच वापरला जाईल कर्जदाराच्या व्यवसायाचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल;

परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या काही भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन करण्यायोग्य असेल तर प्रतिभूत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्या सुरक्षिततेशी संबंधित असेल आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी अंतर्गत.

प्रतिभत मालमत्तेची पर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात. कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्य तरतुर्दीकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

गुम्हाला हे देखील सुचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अटींनुसार कर्जदार/जामीनदार प्रतिभृत धनकोची लेखी पुरक्तारा र पेजारा सुन्धा करण जात कारा ५,५(६५) च्या चेटानुक्तार केच्या, जानाग्यार प्राप्ता चेनकाचा राजा समती घेतत्त्वाशिवाय, अनुसूची बी मध्ये तपशी त्वाचा नमूद केलेली प्रतिमूत मानास्ता विक्री, माडेपडी किंवा अधि हस्तांतरित करणार नाही. तुमच्या निदर्शनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशाचे/प्रतिबंधाचे कोणतेही छुंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही कारणास्तव, प्रतिभूत मालमत्तेर्च वेक्री किंवा भाडेपटट्याने व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात. विक्री केली जाते. उत्पन्न किंवा प्राप्त झालेले उत्पन्न प्रतिभ ानकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तुम्हाला अशा वसूली/उत्पन्नाचा योग्य हिशोब द्यावा लागेल

ागणीची ही सूचना पूर्वग्रहरहित आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच मुढील मागण्यांसह इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही. ा कायदा आणि/किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इ

<u>जेणत्याही अधिकारांवर पूर्वग्रह न ठेवता आहे.</u> कृपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा. पालन न केल्यास, सर्व खर्च आणि

रिणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल.

भापले विश्वास गधिकृत अधिकारी

अनुसुचा – ए (कर्जदाराने घेतलेल्या ऋण सुविधेचा तपशील)					
अ.क्र.	खाते क्र.	कर्जाचा स्वरूप मर्यादा	मंजूर दिनांक	रक्कम	
۶.	१६०००२१२४१४८	गृहनिर्माण कर्ज	१२.०१.२०२४	रु.२१,६०,०००/-	
۶.	१६३००३६१५०८१	कॅनरा पेन्शन कर्ज	०६.०२.२०२४	रु.१,३०,०००/−	
÷	१६४००४१२६५२०	कॅनरा गृह कर्ज सुरक्षा	२५.०१.२०२४	₹.५७,९९८/ -	
अनुसूची – बी					

(प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील) अधिकार धारकाचे नाव जंगम/स्थावर म्लॅट क्र.४०१, ४था मजला, क्षेत्रफळ ३४.७१ चौ.मी., दुर्गेश्वरी अपार्टमें श्री. भागवत भिमराव म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.३९१, प्लॉट क्र.४, क्षेत्रफळ ४४२ चौ. तायडे

	मा., (जुना सल्ह क्र.६४, हिस्सा क्र.४), महसूल गांव नरळ, तालुका कजत, जिल्हा रायगड येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.				
अनुसुची – सी (तारखेनुसार दायित्वाचा तपशील)					
अ.	कर्ज खाते कर्जाचा स्वरूप मर्यादा तारखेनुसार व्या			व्याज दर	
इ Б.	क्र.		व्याजासह दायित्व		
۲.	१६०००२१२४१४८	गृहनिर्माण कर्ज	रु.२२,१२,३४१.८६/-	१०.५०%	
۶.	१६३००३६१५०८१	कॅनरा पेन्शन कर्ज	रु.१,२४,५०६/-	१३.७५%	
₹.	१६४००४१२६५२०	कॅनरा गृह कर्ज सुरक्षा	₹.५९,0५४.८६/ -	११.३५%	

या नोटीसद्वारे आम जनतेस असे कळविण्यात **येते की माझे अशिल श्री. विकास कमल** सुराणा आणि श्रीमती. रीतू विकास सुराणा हे श्री. संदीप आत्माराम परवाल ह्यांचा **'मानव मंदिर को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड**" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्य सोसायटी इमारतीच्या, पहिल्या मजल्यावरील, **विंग "सी",** ११८१ चौरस फूट चटई क्षेत्रफळ असलेला त्यांचा **फ्लॅट नं. सी-१०१,** विकत घेत आहेत जो **मुंबई उपनगर, लक्ष्मी नारायण** मंदिर मार्ग, सिद्धार्थ नगर रोड नं. १७, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४००१०४., च्या नोंदणी जिल्ह्यातल्या गाव - पहाडी गोरेगाव पश्चिम, तालुका - बोरिवली येथे स्थित सी.टी.एस. नं २६९ ए आणि बी येथे स्थित हाउसिंग सोसायटी लिमिटेंड मध्ये आहे.

तसेच श्री. संदीप आत्माराम परवाल ह्यांनी माझ्या अशिलांना असे कळवले आहे की सदर फ्लॅट नं. सी-१०१ मूळतः त्यांची आई श्रीमती. ललीतादेवी ए. परवाल यांच्या मालकीर्च होती जी त्यांना **मे. करवा आणि करवा किरण रिअल्टर्स** ह्यांनी १४ डिसेंबर, २०१३ रोर्ज फ्लॅट वाटपाचा करारनामा द्वारे **श्रीमती. ललीतादेवी ए. परवाल** च्या नावे केले होते.

त्यानंतर **श्रीमती. ललीतादेवी ए. परवाल** ह्यांचा २३/०४/२०१८ मुंबई येथे मृत्यू झाला आणि त्यांचे पाती **श्री. आत्माराम मदनलाल परवाल** ह्यांचा १४/०४/२०१८ मुंबई येथे मृत्यू झाला आणि त्यांना **श्री. संदीप आत्माराम परवाल** (मलगा) आणि **श्रीमती. संशीला महेंद्रकमार थिराणी** (मुलगी) असे एकमेव कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी आहेत.

सदर **फ्लॅंट नं. सी-१०१** किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागावर विक्री, देवाणघेवाण, करार बक्षीसपत्र, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, शुल्क, गहाणखत, ट्रस्ट, वारसा हक्क, वहिवाटीचा हक्क आरक्षण, बोजा, देखभाल किंवा इतर, याद्वारे कोणताही दावा/स्वारस्य असल्यास त्यांना य नोटीस/सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे की त्यांनी त्यांच्या दाव्यासंबंधी हि नोटीस/सूचन प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत मला खालील नमूद पत्यांक ऱ्यासंबधीत योग्य त्या कागद पत्रांसहित व पुराव्यासहित संपर्क करावा व तसे करण्यापासून सदर व्यक्ती अपयशी झाल्यास सदर व्यक्तीला त्या संबंधीचा आपला दावा सोडून दिलेल आहे असे समजण्यात येईल.

> एडवोकेट वितेश आर. भोईर १०, सूरज बाली निवास स्टेशन रोड. रजिस्टेशन ऑफिस च्या समोर

> > गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०४.

ठिकाण - मंबई दिनांक: २३/०८/२०२४

इनोव्हा कॅपटॅब लिमिटेड innova सीआयएन: L24246MH2005PLC150371 **नोंदणीकृत कार्यालय:** ६०१, प्रॉक्सिमा प्लॉट क्रमांक १९ सेक्टर ३० ए. वाशी. नवी मंबई. ४०० ७०५, भारत **फोन:** +९१ २२ २५६४ २०९५

वेबसाइट: https://www.innovacaptab.com मेल: investors@innovacaptab.com

कंपनीच्या २० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत नोटीस आणि इ-मतदान माहिती

येथे नोटीसव्दारे सूचित करण्यात येते की, इनोव्हा कॅपटॅब लिमिटेड ची (''कंपनी'') २० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **बुधवार, १८ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ११.०८ वाजता (भाप्रवे)** व्हिडीओ कॉन्फरन्स (''व्हीसी'') / अन्य दृकश्राव्य माध्यम (''ओएव्हीएम' सुविधेव्दारे कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू असलेल्या तरतूदी आणि त्याअंतर्गतचे नियम ''कायदा'') आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूचीकरण दायित्व आणि प्रकटीकरण पूर्तता) नियमावली २०१५ (''सेबी सूचीबध्द नियमावली''), ज्यात वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणा याच्यासह वाचलेली कंपनी व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली आणि नागू असलेली परिपत्रके (''एमसीए परिपत्रके'') तसेच सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ् इंडियाची (''सेबी'') परिपत्रके यांना अनुसरून एजीएम आयोजित करण्याबाबतच्या नोटीसमध्ये नमूद केलेले कामकाज पूर्ण केले जाणार आहे.

एमसीए परिपत्रके आण सेबी परिपत्रके यांच्या अनुपालनानुसार, नोटीस आणि वित्तीय वर्ष २०२३–२४ चा एकत्रित वार्षिक अहवाल योग्य वेळी इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने ज्या संभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनीकडे अथवा रजिस्ट्रार आणि समभाग हस्तांतरण प्रतिनिधी (आरटीए) नएसडीएल डेटाबेस मॅनेजमेंट लिमिटेड अथवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकर शुक्रवार १६ ऑगस्ट २०२४ पर्यंत नोंदणीकृत आहेत, त्याांनाच पाठविले जाणार आहे र नोटीस आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईंट <u>www.innovacaptab.com</u>, बीएसईर्च वेबसाईटः <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडर्च वेबसाईट <u>www.nseindia.com</u> आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड 'एनएसडीएल') ची वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u> यांच्यावर उपलब्ध करुन देण्याव भालेला आहे. एजीएममध्ये सहभागी होणे, दूरस्थ इ–मतदानाद्वारे मतदान करण्याची पध्दत अथवा प्रत्यक्ष एजीएमच्यावेळी इ–मतदान याबाबतची सविस्तर प्रक्रिया/ सूचना हा नोटीशीच

दरस्थ इ–मतदान सुविधा खालीलप्रमाणे मतदान कालावधीत उपलब्ध राहणार आहे:

दूरस्थ इ-मतदानाची सुरुवात: रविवार, १५ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता

दूरस्थ इ-मतदानाची समाप्ती: मंगळवार, १७ सप्टेंबर २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५:००

नभासद / लाभधारक मालकांच्या रजिस्टरमध्ये **बुधवार, ११ सप्टेंबर २०२४** या रेकॉर्ड तारखेपर्यंत (कट-ऑफ तारीख) नाव समाविष्ट असलेले व्यक्ती त्यांचे मतदान इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने

कंपनीचे सभासद ज्यांनी त्यांचे इमेल पत्ते/बँक आदेशांची नोंदणी केलेली नाही ते खालील प्रक्रियेनुसार नोंदणी करू शकतात:

छापील स्वरुपातील

विहित फॉर्म ISR-1 आणि इतर संबंधित फॉर्ममध्ये आवश्यक कागदपत्रांसह, कंपनीच्या आरटीएमध्ये तपशीलांची नोंदणी / अद्ययावत करा. सेबी परिपत्रक क्रमांक SFBI/ HO MIRSD-PoD-1/P/CIR/ 2023/37 दिनांक १६ मार्च २०२३ नूसार कंपनीने भागधारकांचे केवायसी तपशील अद्ययावत करण्यासाठी सर्व संबंधित फॉर्म आपल्या वेबसाइटवर अपलोड केलेले आहेत. गंतवणकदार सेवा विनंती फॉर्म कंपनीच्या वेबसाइटवरून डाउनलोड केला जाऊ शकतोः <u>https://www.innovacaptab.com/investor-</u>

जे सभासद छापील स्वरूपात समभाग धारण करत आहेत किंवा ज्यांनी त्याांचा इमेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरीमध्ये नोंदवलेला नाही अथवा कोणतीही व्यक्ती जी कंपनीचे सभभाग घेते आणि कंपनीने नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीची सभासद बनते आणि कट-ऑफ तारखेपर्यंत न्हणतेन बधवार ११ सप्टेंबर २०२४ रोजी समभाग धारण करते. ती www.evoting.nsdl.com किंवा Investors@innovacaptab.com वर आपली विनंती पाठवून यूजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते.

डिमॅट स्वरुपातील

त्मच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटने सुचवलेल्या प्रक्रियेनुसार तुमच्या डीमॅट खात्यात तपशील नोंदवा/ अद्ययावत करा

इ–व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची आणि एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची पद्धत:

- i) सभासदांना रिमोट इ–मतदान प्रणालीद्वारे तसेच एजीएम दरम्यान इ–मतदानाद्वारे नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या कामकाजाबाबत त्यांचे मत देण्याची संधी असेल
- इमेल पत्त्याची यशस्वी नोंदणी केल्यानंतर वर दिलेल्या पद्धतीनुसार इमेलद्वारे उपलब्ध करून
- iii) व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्यासाठी तीच लॉगिन ओळख देखील
- iv) इ–मतदानाद्वारे मतदान करण्याची तपशीलवार प्रक्रिया नोटीसमध्ये प्रदान केर्ल जाईल. कंपनीच्या <u>www.innovacaptab.com</u> या वेबसाइटवर आणि www.evoting.nsdl.com या वेबसाइटवरही याबाबतचा तपशील उपलब्ध असेल.

नभासदांना विनंती करण्यात आली आहे की, त्यांनी नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या सर्व टिप्पण्य आणि विशेषतः, व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये सामील होण्यासाठी आणि उपस्थित राहण्याच्या सूचना, रिमोट इ–मतदान आणि एजीएम दरम्यान इ–मतदानाद्वारे मतदान करण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचावी.

इनोव्हा कॅपटॅब लिमिटेड करिता ठिकाण : पंचकुला निहारिका शुक्ला कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी दिनांक : ऑगस्ट २२, २०२४

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that SHRI. SHANTIRAJ B. BACHHAWAT is memb n respect of Flat No. 501 on 5th floor, in he building of the society having below nentioned address, died on 06/04/2024. SHRI. SONU SHANTIRAJ BACHHAWAT, one of the legal heir of the said deceased nember have applied for membership in espect of said Flat No. 501 on 5th floor. The society hereby invites claims or objections with certified documents rom the heir / heirs or other claimants / Objectors to the transfer of the said share and interest of the deceased members in the capital / Property of the society for transferring the said Flat No. 501 on 5th floor, to SHRI, SONU SHANTIRAJ BACHHAWAT, within a period of seven days from the date of publication of Notice and contact the Hon. Secretary of the society between 4.00 p.m. to 6.00

If no claims / objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the Shares and interest of the deceased nembers in the capital / property of the society in such manner as are provided under the Bye – Laws of the society.

Hon. Secretar For Dhan Mahal Co-op. Hsg. Soc. Ltd., N.L.High School, S.V. Road, Malad West, Mumbai - 400064

Date: 23/08/2024

HDB FINANCIAL SERVICES

नोंदणीकृत कार्यालय: राधिका, २रा मजला, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपूरा, अहमदाबाद, गुजरात-३८०००९ **क्षेत्रिय कार्यालय:** १ला मजला, विल्सन हाऊस, जुना नागरदास रोड, आंबोली सबवेजवळ, अंधेरी (पु.), मुंबई-४०००६९ आणि महाराष्ट्रातील विविध शाखा.

सरफायसी कायदा २००२ चे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

तुम्ही, खाली नमुद केलेले कर्जदार, सहकर्जदार व जामिनदार यांना तुमचे स्थावर मालमत्ता तारणद्वारे (प्रतिभृती) **एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड**कडून क ु सुविधा उपलब्ध झालेली होती. तुन्ही तुमचे वित्तीय खाते नियमित केलेले नाही आणि पुनर्भारणा करण्यात कसूर केलेली आहे. तुन्ही कसूर केल्यानुसार तुमचे ऋण खाते नॉ परफॉर्मिंग ॲसेट मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सदर रकमेचा भरणा करण्याकरिता प्रतिभूती संदर्भात निष्पादित प्रतिभूत व्याजासह सदर कर्ज उपलब्ध झाले होते. थकबाक देयकाचे वसूलीकरिता **एचडीबीएफएस**कडे अधिकार आहेत, त्यांनी सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२)(कायदा) अन्वये **मागणी सूचना** वितरित केली. त्यातील घटक कायद्याच्या कलम १३(२) नुसार तसेच सिक्युरिटी इंटरेस् (पनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३(१) नुसार प्रसिध्द करण्यात आलेले आहे आणि तुमच्या वर पर्यायी सेवा म्हणून बजावण्यात आली आहे. कर्जदार, सहकर्जदा जामिनदार, प्रतिभूती, थकबाकी देय, मागणी सूचना जी कलम १३(२) अन्वये पाठविली आहे आणि त्या अंतर्गत दावा असलेल्या रकमेचा तपशिल खालीलप्रमाणेः

- १ 🕴 **१) १. कर्जदार आणि सह-कर्जदार: १. गीता क्रिस्टल** दुकान क्रमांक ७ शंकर यादव चाळ प्रताप नगर धोबीघाट कुरार गाव मालाड (पू) मुंबई ४०००९७ महाराष्ट्र आर्ि चः बी-५०२ श्रीराम कोहौसोलि, मिलाप सिनेमा जवळ, एस व्ही रोड, कांदीवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७ **२. नितीन नंदलाल रुघानी** बी - ५०२ श्रीाराम कोहोसोलि एस व्ही रोड, मिलाप सिनेमाजवळ कांदिवली (प.) मुंबई - ४०००६७, महाराष्ट्र **३. गीता नितीन रुघानी** बी - ५०२ श्रीराम कोहोसोलि एस व्ही रोड, मिलाप सिनेमाजवळ कांदिवली (प.) मुंबई - ४०००६७, महाराष्ट्र **२) कर्ज खाते क्रमांक :-** १६३६१३९, **३) कर्जाची रक्कम रू. मध्ये :** रु.८९,०१,७६६/- (रुपये एकोणनव्वद लाख एक हजार सातशे सहासष्ट फक्त), **४) मालमत्तेचे वर्णन -** फ्लॅट क्रमांक ५०२, पाचवा मजला, बी - विंग, मोजमाप क्षेत्र ८७५ चौ.फू. सुपर बिल्ट अप / बिल्ट अप क्षेत्र, श्रीराम् अपार्टमेंट कोहौसोलि म्हणून ज्ञात इमारतीत, मिलाप सिनेमाच्या मागे, गोरसवाडी, एस.व्ही रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७, महाराष्ट्र, चतुसिमा : उत्तर : निर्मल इमारत दक्षिण: अंतर्गत रस्ता, पूर्व: निवासी इमारत, पश्चिम: बीएमसी मैदान, ५) मागणी सूचना दिनांक:-१३.०८.२०२४, ६) एकूण देय रक्कम रू. मध्ये : रु. ४०,९३,८८०.४०, (रुपये चाळीस लाख त्र्याण्णव हजार आठशे ऐंशी आणि फक्त चाळीस पैसे) १२.०८.२०२४ पर्यंत आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च आणि शुल्क इत्यादींसह प्रत्यक्ष प्राप्ती होईपर्यंत भविष्यातील करार व्याज.
- **१. कर्जदार आणि सह-कर्जदार : १. मार्केट लिक्स**ए ३०३, ३रा मजला अबिका दर्शन चिताभाई पटेल रोड बस डेपो जवळ कांदिवली पश्चिम मुंबई ४००१०१ महारार **२. जितेंद्र राजेंद्र चौहान** ए/३०३ अंबिका दर्शन ३रा मजला चिताभाई पटेल रोड कांदिवली पूर्व मुंबई महाराष्ट्र- ४००१०१ **३. रिटा जे चौहान** ए/३०३ अंबिका दर्शन ३र जिला चिताभाई पटेल रोड कांदिवली - पूर्व मुंबई महाराष्ट्र- ४००१०९ **२) कर्ज खाते क्रमांक :- ८०२३९९६, ३) कर्जाची रक्रम रू. मध्ये :** रू.१,०१,२६,४०१/ (रुपये एक कोटी एक लाख सब्वीस हजार चारशे एक फक्त), **४) मालमत्तेचे वर्णन -** फ्लॅट क्रमांक ३०३ असलेली मालमत्ता (७३२ चौ.फूट कारपेट क्षेत्राचे मोजमाप . इरा मजला ए - विंग अंबिका दर्शन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात इमारत, बस डेपो जवळ जमीन बेअरिंग सर्व्हे क्र. १७, सीटीएस क्र.८९ गाव - आकुर्ल चिताभाई पटेल रोड, कांदिवली (पूर्व) - ४००१०९ येथील सर्व भाग व खंड व चतुसिमा : उत्तर : दादा सावे रोड, दक्षिण : ई विंग, पूर्व: बी, सी आणि डी विंग, पश्चिम: प्लीझ टॉवर, **५) मागणी सूचना तारीख :- १३.०८.२०२४, ६) एकूण देय रक्कम रू. मध्ये :** रू.१,०८,९८,२२०.८९/- (रुपये एक कोटी आठ लाख अङ्गयाण्णव हजा दोनशे वीस आणि पैसे एकोणनव्वद फक्त) दि.१३.०८.२०२४ पर्यंत आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च आणि शुल्क इत्यादींसह प्रत्यक्ष प्राप्ती होईपर्यंत भविष्यातील करार व्याज
- ¶. तुम्ही कर्जदार व सहकर्जदार/जामिनदार यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचनेपासून ६० दिवसात वर नमूद संपूर्ण रक्कम तसेच पुढील व्याज जमा करार अन्यथा खालील स्वाक्षरीकर्ताद्वारे नमूद प्रतिभूतींवर कायद्यान्वये आवश्यक ती कारवाई करतील. कृपया नोंद असावी की, सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(१३) नुसा तुम्हाला आमच्या अनुमतीशिवाय वर संदर्भीत प्रतिभूतीची विक्री किंवा हस्तांतर करण्यापासून तुम्हाला रोखण्यात येत आहे. २. तारणकर्त्यांना एचडीबीएफएसच्य परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स किंवा अन्य इतर प्रकारे वर संदर्भीत प्रतिभूती हस्तांतरण करण्यापासून रोखण्यात येत आहे. ३. कोणतेही प्रशः किंवा तजवीजीसाठी कृपया संपर्कः **संकलन व्यवस्थापक :- श्री. अजय मोरे, भ्रमणध्वनी क्र.:०९ँ८२०५२१७२७ किंवा प्राधिकृत अधिकारी तेजस्विनी विजय हर्षा**

भ्रमणध्वनी क्र.:९६१९७०९१०९ एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस. एचडीबीएफएसकरिता (प्राधिकृत अधिकारी) जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या नोटीसीद्वारे जाही करण्यात येते की **युनीक अभीलाश** प्रीमाइसीस को. ऑप. सोसायटी लिमिटेड ग संस्थेचे सभासद **श्रीमती भगवती दिलीप** त्रीवेदी उर्फ भगवती त्रीकमजी दैया, श्री. दिलीप त्रीकमजी दैया, श्री. अजय त्रीकमजी दैया, श्री. नरेंद्र त्रीकमजी दैया, कु. बिनीता अरवींद दैया, कु. निमीता अरवींद दैया हे दुकान क्र. बी-८ तळ गजला, युनिक अभीलाशा प्रिमाइसीस को. ऑप. सोसायटी लिमिटेड, कस्तुरबा रोड क्र. , बोरीवली (पुर्व), मुंबई-४०००६६ जी न.भू. क्र.२४४ए, गांव : कान्हेरी, तालुका बोरीवर्ले नोंदणीकृत जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई शहर उपनगरे, या दकानाचे मालक व शेअर) सर्टी क्र. ३२ चे धारक असून त्यांनी खाली क्रागदपत्रे हरवील्याचे सांगीतले आहे

अ) मे. अभय बिल्डर्स आणि मे. दोशी आणि **पटेल** याच्या मधील दिनांक 30/07/1979 चा करारनामा. आ) मे. दोशी आणि पटेल या फर्म चे दिनांव

02/06/1980 चे डिझोल्युशन डीड इ) श्री. प्रकाशभाई लवजीभाई पटेल आणि **भगवती त्रीकमजी दैया** यांचे मधील

देनांक 24/06/1980 चा करारनामा ई) **भगवती त्रीकमजी दैया** यांनी आपल वडील **श्री त्रीकमजी जेराम दैया** यांन देलेले दिनांक 25/02/1983 चे बक्षीस पत्र.

श्रीमती भगवती दिलीप त्रीवेदी यांनी

ोलीस ठाण्यात हरवीलेची तक्रार क्र 96651/2024, दिनांक 20/08/2024 रोजी ोदवली असुन व **श्रीमती भगवती दिलीप** त्रीवेदी उर्फ भगवती त्रीकमजी दैया, श्री. दिलीप ्त्रीकमजी दैया, श्री. अजय त्रीकमजी दैया, श्री. नरेंद्र त्रीकमजी दैया, कु. बिनीता अरवींद दैया, कु. निमीता अरवींद दैया यांनी सदर दुकान श्री रवींद्र बाबुराव शिंदे यांना विकण्याचे ठरवीले आहे व मेला सदर नोटीस प्रसीध्द कारण्यास सांगीतले आहे

याबाबतीत कोणाची काही हरकत / दाव नसल्यास त्यांनी या नोटीसीच्या तारखेपासन **१५ दिवसात** निम्नस्वाक्षरीकारांस त्यांच्ये कार्यालयात लेखी सुचीत करावा. त्यानंतर कठलाही दावा/हरकत मान्य केली जाणा नाही व संस्था डयुप्लिकेट शेअर सर्टी. देईल व माझे अशील सदर) सदनीकेचा व्यवहार पुर्ण करतील.

वकील उच्च न्यायालय १, कोटु सिंग चाळ, रॉयल गार्डन बिल्डींग जवळ, कस्तुरबा रोड क्रं.२ बोरीवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६ ठिकाण: मुंबई दिनांक: २३/०८/२०२३

सही/- श्री जानेश सं. भातखंडे

एस ॲण्ड टी कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(सीआयएन: एल५१९००एमएच१९८४पीएलसी०३३१७८) नोंदणीकृत कार्यालय: १९५, वाळकेश्वर रोड, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००६. वेबाईट:www.stcl.co.in, ई-मेल:cs.stcl2022@gmail.com

४०व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

गद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनीच्या सदस्यांची **४०वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम**) **शुक्रवार[ँ], १३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु.३.००वा. (भाप्रवे)** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिन्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) कंपनी कायदा, २०१३, त्याअंतर्गत तयार केलेले नियम आणि सेबी (सूचीबद्ध बंधन आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या तरतुर्दीनुसार, मंत्रालयाकडे सहवाचिता दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, ५ मे २०२०, १३ जानेवारी २०२१ आणि २०२२ (एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रक) आणि सेबी परिपत्रके दिनांक १२ मे, २०२२, १५ जानेवारी २०२१ आणि एमसीए परिपत्रक क्र.०९/२०२३ दिनांक २५.०९.२०२३ (एकत्रितपणे सेबी परिपत्रके) सामान्य ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय होणार आहे.

वार्षिक २०२३-२४ च्या कंपनीच्या वार्षिक अहवालासह (वार्षिक अहवाल) एजीएममध्ये व्यवहा करावयाच्या सामान्य आणि विशेष व्यवसायाची सुचना सभासदांना २१ ऑगस्ट, २०२४ रोजी ईमेलद्वारे गठविण्यात आली आहे. ज्याचा ईमेल पत्ता डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) किंवा कंपनीकडे नोंदणीकृ

वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना कंपनीच्या वेबसाइटच्या <u>www.stcl.co.in</u> वर गुंतवणूकदा अभागात आणि बीएसई लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u> वर देखील उपलब्ध आहे

कलम १०८ आणि इतर लागू तरतुदींच्या संदर्भात, कंपनी कायदा, २०१३ च्या जर काही असेल तर मुधारित आणि नियमन ४४ नुसार (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५, कंपनीला त्यांच्या सदस्यांना एजीएमच्या नोटिसमध्ये प्रस्तावित केलेल्या ठरावांवर मतदानाच हक्क बजावण्याची सविधा इलेक्टॉनिक माध्यमातन प्रदान करण्यात आनंद होत आहे. इलेक्टॉनिक मतदान सुविधा देण्यासाठी कंपनीने लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड मिंक इनटाईम) एजन्सी म्हणून नियुक्त

कट-ऑफ तारखेनुसार शेअर्स असलेले सदस्य इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली (रिमोट ई-वोटिंग) वापरू

त्याचे मत देऊ शकतात. सर्वे सदस्यानी कृपया खालील बाबीची नींद घ्यावी.			
कट ऑफ तारीख	शुक्रवार, ६ सप्टेंबर, २०२४		
दूरस्थ ई-मतदानाची सुरुवात	मंगळवार, १० सप्टेंबर, २०२४ रोजी स.९.००वा.		
रिमोट ई-व्होटिंगची समाप्ती	गरुवार, १२ सप्टेंबर, २०२४ संध्या,५,००वा,		

उपरोक्त कालावधी संपल्यानंतर दूरस्थ ई–वोटिंग अक्षम केले जाईल.

रजीएम दरम्यान ई–वोटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधा देखील उपलब्ध करून दिली जाईल रजीएममध्ये उपस्थित असलेले सदस्य ज्यांनी रिमोट ई-वोटिंगद्वारे आपले मत दिले नाही ते एजीए ररम्यान मतदान करू शकतील.

न्या सदस्यांनी रिमोट ई–वोटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते देखील एजीएममध्ये उपस्थित राह् शकता परंत त्यांना पन्हा मतदान करण्याचा अधिकार मिळणार नाही. एकदा ठरावावर मतदान झाल्यानंतर. अश सदस्याला नंतर त्यात बदल करण्याची किंवा पन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. . ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकाच्या

नोंदणीमध्ये कट–ऑफ तारखेनुसार नोंदवलेले असेल तीच एजीएममध्ये रिमोट ई–वोटिंग सुविधा किंवा ई-वोटिंग सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल. मतदानाचा हक्क निश्चित तारखेनुसार सदस्यांच्या/लाभार्थ गलकाच्या (इलेक्ट्रॉनिक शेअरहोल्डिंगच्या बाबतीत) नावावर नोंदणीकृत शेअर्सच्या पेड-अप मूल्याव मोजला जाईल

डीमटेरिअलाइज्ड आणि फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केलेल्या सदस्यांद्वारे तसेच ज्या सदस्यांनी . त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत केले नाही त्यांच्यासाठी ई-मतदानाची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे. एजीएमची सूचना ईमेल पाठवल्यानंतर आणि निश्चित तारखेनुसार कंपनीचे शेअर्स धारण केल्यानंतर कंपनीचा सदस्य होणारी कोणतीही व्यक्ती <u>instameet@linkintime.co.in</u> वर ईमेल विनंती पाठवून वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. किंवा कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटेशी संपर्क साधा. तथापि, जर एखाद्या व्यक्तीने आधीच ई-मतदानासाठी नोंदंणी केली असेल. तर त्याचा विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरला जाऊ शकतो. गाधारक/सदस्यांना व्हीसी/ओएव्हीएम आणि/किंवा ई-वोटिंगदारे मीटिंगला उपस्थित राहण्याबाब

काही शंका असतील तर ते <u>entices@linkintime.co.in</u> आणि/किंवा <u>instameetg@linkintime.co.in</u> वर ईमेल पाठवू शकतात किंवा ०२२-४९१८६०० वर संपर्क

मंडळाच्या आदेशान्वरं एस ऑग्ड टी कॉर्पोरेशन लिमिटेडकीत सही/-शैलेश एस. परांजपे कंपनी सचिव

सदस्यत्व क्र.एसएस६७१८१

विधी स्पेशालिटी फूड इनग्रेडिएन्ट्स लिमिटेड

VIDHI

(सीआयएन:एल२४११०एमएच१९९४पीएलसी०७६१५६) नोंदणीकृत कार्यालय: ई/२७, कॉमर्स सेंटर, ७८, ताडदेव रोड, मुंबई-४०००३४ दूरध्वनी क्र.: ०२२-६१४०६६६६; फॅक्स: ०२२-२३५२१९८०, वेबसाईटः https://vidhifoodcolors.com/; ई-मेलः mitesh.manek@vidhifoodcolors.com;

दिनांक: २२ ऑगस्ट, २०२४

ठिकाण: मुंबई

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, वि<mark>धी स्पेशालिटी फूड इनग्रेडिएन्ट्स लिमिटेड</mark>च्या सदस्यांची ३**१वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) मंगळवार** २४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु.३.३०वा. (भाप्रवे) एजीएम सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग/अन्य द्रकशाव्य माध्यमाने

जीएम सूचना तसेच वार्षिक अहवाल ज्या सदस्यांचे ई–मेल सहकार मंत्रालयाद्वारे वितरीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ सहवाचिता सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.२०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२० (एकत्रित **एमसीए परिपत्रके** म्हणून संदर्भ) आणि भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सेबी) द्वारे वितरीत परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी–२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ सहवाचिता परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी–२/पी/सीआयआर/ २०२३/४ दिनांक ०५ जानेवारी, २०२३, परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे, २०२०, परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दिनांक १५ जानेवारी, २०२१ आणि परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे, २०२२ नुसार सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेप्युलेशन्स. २०१५ – कोविड–१९ च्या तरतुदीप्रमाणे विशिष्ट तरतुदींची पुर्तता संदर्भात अतिरिक्त शिथीलताबाबत **(सेबी परिपत्रके)** निर्देशनानुसार कंपनी/ठेवीदार/ निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी (आर ॲण्ड टीए) कडे नोंद आहेत त्यांना विद्युत स्वरुपात पाठविले आहे.

सदर दस्तावेज कंपनीच्या <u>https://www.vidhifoodcolors.com/investor-relation/annual-reports/</u> आणि स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u> व <u>www.nseindia.com</u> वेबसाईटवरही उपलब्ध आहे. एजीएम सूचना नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या <u>www.evoting.nsdl.com</u> वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. एजीएम सचनेत दिलेल्या तरत्तदीप्रमाणे एजीएममध्ये सदस्यांना उपस्थित राहता येईल. कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०३ अन्वये व्हीसी/ ओएव्हीएममार्फतं उपस्थित सदस्यांची गणसंख्या उद्देशाकरिता मोजणी केली जाईल.

रिमोट ई-वोटिंग व एजीएम दरम्यान रिमोट ई-वोटिंगकरिता माहिती:

- कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम, २०१४ च्या नियम २० सुधारितप्रमाणे आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेप्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ आणि भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारा वितरीत सर्वसाधारण सभेवरील सचिव प्रमाण (एसएस-२) नुसार कंपनीने (अ) एजीएमपुर्वी रिमोट ई-वोटिंग किंवा (ब) एजीएम दरम्यान ई-वोटिंगद्वारे एनएसडीएलने दिलेल्या विद्युत मतदान प्रणाली वापरून विद्युत स्वरुपाने (ई-वोटिंग) एजीएमच्या सूचनेत नमुद विषयावर सदस्यांना
- ज्या व्यक्तींची नावे **मंगळवार, १७ सप्टेंबर, २०२४ (नोंद दिनांक)** रोजी सदस्य नोंद पुस्तक/लाभार्थी मालकांच्या नोंद पुस्तकात नमुद आहेत त्यांना त्यांचे मत विद्युत स्वरुपाने देता येईल. सूचनेत नमुद सर्व ठरावांवर एजीएम सूचनेत दिलेल्या टीपमध्ये नमुद प्रक्रियेनुसार एजीएम दरम्यान ई-वोटिंग किंवा एजीएमपुर्वी रिमोट ई-वोटिंगची सुविधा उपलब्ध होईल.
- रिमोट ई-वोटिंग कालावधी **शनिवार, २१ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स.९.००वा. भाप्रवे** प्रारंभ होईल आणि **सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी** सायं.५.००वा. भाप्रवे समाप्त होईल. सदर कालावधी दरम्यान सदस्यांना त्यांचे मत देता विद्युत स्वरुपात देता येईल. सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. नंतर रिमोट ई-वोटिंग एनएसडीएलकडून बंद केली जाईल. सदस्यांने ठरावावर दिलेले मत त्यास पुढे बदलता येणार नाही. सभा समाप्तीनंतर १५ मिनिटे मतदानासाठी एनएसडीएलकडून एजीएम दरम्यान ई-वोटिंग बंद केली जाईल. एजीएमपुर्वी रिमोट ई-वोटिंगने मत देणाऱ्या सदस्यांना व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये उपस्थित राहता येईल परंतु पुन्हा मत देण्याचा
- जर कोणा व्यक्तीने सुचना वितरणानंतर कंपनीचे शेअर्स घेऊन कंपनीचा सदस्य झाला असल्यास आणि नोंद तारखेला भागधारणा घेतली असल्यास त्यांनी <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर विनंती पाठवून लॉगइनआयडी व पासवर्ड प्राप्त करावा. तथापि जर एखादी व्यक्ती रिमोट ई-वोटिंगकरिता एनएसडीएलसह यापुर्वीच नोंद असल्यास त्यांनी मत देण्यासाठी विद्यमान लॉगइनआयडी व पासवर्ड वापरावा सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी एजीएम दरम्यान ई-वोटिंग किंवा रिमोट ई-वोटिंगने त्यांचे मत देण्याची पद्धत आणि एजीएममध्ये सहभागी

होण्याची माहिती व एजीएम सूचनेतील टीप लक्षपूर्वक वाचाव्यात. सदर सूचना एमसीए व सेबी परिपत्रकांच्या पूर्ततेनुसार सदस्यांच्या लाभाकरिता

एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकानुसार एजीएम सूचना व वार्षिक अहवालाची वास्तविक प्रत सदस्यांना पाठविली जाणार नाही. ज्या सदस्यांचे ई-मेल नोंद नाहीत त्यांना विनंती आहे की, त्यांनी एजीएम सूचना व वार्षिक अहवाल विद्युत स्वरुपात प्राप्त करण्यासाठी आणि ई–वोटिंगकरिता लॉगइनआयडी

व पासवर्ड प्राप्त करण्यासाठी खाली नमुद प्रक्रियेचे पालन करावे. कंपनीने विद्युत स्वरुपात एजीएम सूचनेसह वार्षिक अहवाल प्राप्त आणि विद्युत स्वरुपात मतदान करण्याची इच्छा असणाऱ्या सदस्यांकरिता एमसीए परिपत्रकानुसार ई–मेल नोंदणीसाठी आरटीएकडे व्यवस्था केली आहे. ३१वी एजीएम सूचना व वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी ई–मेल नोंद करण्याकरिता <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u> लिंकला भेट द्यावी आणि आवश्यक माहिती व दस्तावेज द्यावेत. तद्नंतर एजीएम सूचना व वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता वार्षिक अहवाल देण्याच्या उद्देशाकरिता सिस्टीमकडून ई–मेल निश्चित केले जाईल.

येथे स्पष्ट करण्यात येत आहे की, कंपनीकडून वेळेवर पत्रव्यवहार प्राप्त करण्यासाठी तुमचे ई–मेल स्थायी नोंद/अद्यायावत करण्यासाठी कृपया आर ॲण्ड टीए/संबंधित ठेवीदार सहभागीदाराकडे संपर्क करावा.

रिमोट ई-वोटिंग (एजीएमपुर्वी किंवा दरम्यान) बाबत काही प्रश्न/तक्रारी असल्यास <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शनवर उपलब्ध भागधारकांकरिता ई–वोटिंग युजर मॅन्युअल किंवा फ्रिक्वेन्टली आस्वड क्वेश्चन्स (एफएक्यु) चा संदर्भ घ्यावा किंवा <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर ई–मेल पाठवावा किंवा टोल फ्री क्र.०२२–४८८६७००० व ०२२–२४९९७००० वर संपर्क करावा.

- विद्युत स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांनी विविध मान्य विद्युत स्वरुपातील अदायगीमार्फत लाभांश वितरणाच्या उद्देशाकरिता संबंधित टेवीदाराकडून बँक तपशील प्राप्त केले जाईल. कंपनी/आरटीए हे डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांकडून असे बँक तपशील अद्यायावत/ बदल करण्यास तेय विनंती घेणार नाहीत. असे बदल असल्यास सदस्यांनी ठेवीदार सहभागीदाराकडे कळवावे
- वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांबाबत विविध मान्य विद्युत स्वरुपातील अदायगीमार्फत लाभांश वितरणाच्या उद्देशाकरिता संबंधित ठेवीदाराकडून बँक तपशील प्राप्त केले जाईल. वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या भागधारकांकरिता बँक तपशील नोंदणी सुविधा mt.helpdesk@linkintime.co.in वर उपलब्ध असून लवकरात लवकर तपशील द्यावे जेणेकरून लाभांश देतेवेळी कंपनीला प्राप्त होईल. आयकर कायदा १९६१ च्या तरतुदीनुसार (कायदा) सहवाचिता वित्तीय कायदा २०२० च्या तरतुदीनुसार १ एप्रिल, २०२० पासून कंपनीकडून

घोषित लाभांश भागधारकांच्या हस्ते देय असेल आणि तद्नुसार कंपनीने लागुदराने स्त्रोताकडील करकपात करणे आवश्यक आहे. भागधारकांना टीडीएसचे ना-कपातीकरिता किंवा आवश्यक दस्तावेज देऊन कमी दराने टीडीएस कपातीकरिता कंपनीकडे अर्ज करण्याचा पर्याय आहे. विद्यमान वित्तीय वर्षाकरिता नमुना १५जी/१५एच/१०एफ डाऊनलोड करण्यासाठी <u>https://liiplweb.linkintime.co.in/client-downloads.html</u> वर लिंक क्लिक

कंपनीद्वारे घोषित लाभांशावर टीडीएसचे ना–कपातीकरिता विद्यमान वित्तीय वर्षाकरिता नमुना १५जी/१५एच/१०एफ सादर करण्यासाठी <u>https://</u> <u>liiplweb.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html</u> वर लिंक क्लिक करावे.

लाभांशाशी संबंधित कोणतीही चौकशी किंवा पत्त्यातील बदल/अपडेटबाबत कोणतीही विनंती किंवा बँक तपशील **आरॲण्डटीए**ला ईमेलः rnt.helpdesk@linkintime.co.in, संपर्क क्रमांकः ८१०८११६७६७ वर निर्देशित केले जावे.

ज्या भागधारकांनी त्यांचे बँक खाते तपशील अपडेट केले आहेत त्यांना लाभांशाचे पेमेंट इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने केले जाईल. बँक खात्याचे तपशील उपलब्ध नसल्यामुळे कंपनी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने कोणत्याही भागधारकाला लाभांश देण्यास असमर्थ असल्यास, कंपनी लाभांश वॉरंट/चेक अशा भागधारकांना पोस्टाने पाठवेल

विधी स्पेशालिटी फूड इनग्रेडिएन्ट्स लिमिटेडकरित

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २२ ऑगस्ट, २०२४

विशाखा पंड्य कंपनी सचिव (सदस्यत्व क्र.ए५९४३६)